



RESIDENCIAL

Parque dos Eucaliptos



AKTIVA

BOOK DO CORRETOR

A **Gráfico Incorporadora** e a **Kubo Engenharia** são duas empresas de renome, consolidadas no mercado de desenvolvimento imobiliário da Bahia. Juntas, elas somam várias décadas no ramo de projetos e construções e, é com grande expectativa que nasce o primeiro empreendimento dessa parceria aqui, na cidade de Alagoinhas: o **Residencial Parque dos Eucaliptos**.

Um condomínio fechado, com casas de dois quartos (ampliáveis para 3) em lotes individuais, bem localizado e desenvolvido com qualidade e estrutura impecável.

Realização:



Coordenação de vendas:



Portaria



RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Condomínio fechado com guarita.
- Fácil acesso.
- Portão automático.
- Estacionamento para visitantes.

Realização:



Coordenação de vendas:



Rua
Principal



RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Tranquilidade.
- Segurança.
- Passeio para caminhadas.
- Ruas mais largas.

Realização:

GRÁFICO
Incorporadora

KUBO
engenharia
20 anos

Coordenação de vendas:

**Affonso
Henriques**
CONSULTORIA IMOBILIÁRIA
P.J. - 1050
20 Anos

Clube
Privativo



RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Piscina adulto e infantil.
- Equipamentos de lazer.
- Salão de festas decorado.
- Academia/Fitness com equipamentos.

Realização:

GRÁFICO
Incorporadora

KUBO
engenharia
20 anos

Coordenação de vendas:

**Affonso
Henriques**
CONSULTORIA IMOBILIÁRIA
PJ - 1050
20 Anos

Piscina



RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Piscina adulto com raia de 20 metros e Deck molhado.
- Piscina infantil.

Realização:



Coordenação de vendas:



Academia/ Fitness



RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

-Entregue decorado e com modernos equipamentos.

Realização:



Coordenação de vendas:



Espaço
Gourmet



RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Entregue mobiliado.
- Cozinha equipada.

Realização:



Coordenação de vendas:



Churrasqueira



RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Área de churrasqueira com forno para pizza e apoio.

Realização:



Coordenação de vendas:



Praça
Interna



RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Área verde e pista de caminhada.

Realização:



Coordenação de vendas:



Quadra Esportiva



RESIDENCIAL
Parque dos Eucaliptos



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Quadra Esportiva com marcações por esporte, redes, traves e alambrado de proteção.

Realização:



Coordenação de vendas:



Implantação



RESIDENCIAL
Parque dos Eucaliptos



- 01 PORTARIA
- 02 CLUBE PRIVATIVO
- 03 PISCINAS ADULTO / INFANTIL
- 04 SALÃO DE FESTAS / ESPAÇO GOURMET / ACADEMIA/FITNESS
- 05 QUADRA ESPORTIVA
- 06 CHURRASQUEIRA

- 07 PRAÇA DA DIVERSÃO C/ PARQUE INFANTIL E QUIOSQUE
- 08 PRAÇA DA ECOLOGIA
- 09 PRAÇA DA ALEGRIA C/ PARQUE INFANTIL E QUIOSQUE
- 10 QUIOSQUE
- 11 ACADEMIA AO AR LIVRE
- 12 PRAÇA DOS EUCALIPTOS

USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

Realização:



Coordenação de vendas:



Casas



RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Área privativa total da casa padrão: 50,05m².
- Áreas privativas dos cômodos – Ver planta em anexo.
- Áreas do menor e do maior lote. Menor: 136,00m² (lote padrão) / Maior: 163,20m².
- Total de casas: 324.
- Área total do Condomínio: 84.508,59m².

Realização:



Coordenação de vendas:





RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**

Planta baixa da casa de 2 quartos



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Área privativa: 50,05m².

Realização:



Coordenação de vendas:





RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**

Casa ampliada para 3 quartos (suíte)

Projeto de ampliação já aprovado junto à prefeitura.



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Área privativa: 61,93m².

Realização:



Coordenação de vendas:





RESIDENCIAL
**Parque dos
Eucaliptos**

Casa ampliada com varanda gourmet

Projeto de ampliação já aprovado junto à prefeitura.



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

- Área privativa: 61,93m².

Realização:



Coordenação de vendas:



Localização



RESIDENCIAL
Parque dos Eucaliptos



USO EXCLUSIVO PARA CORRETORES E TREINAMENTO

Realização:



Coordenação de vendas:

